附件

2023年建设工程质量监督检查、工程建设强制性标准监督检查“双随机、一公开”检查结果公示表

| **序号** | **项目名称** | **项目地址** | **建设单位** | **承建单位** | **抽查事项** | **实施机构** | **抽查方式** | **检查****人员** | **发现问题** | **检查****结果** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 济源国泰拾光里6#楼 | 济水大街与育才路交叉口东北角 | 济源美晟地产置业有限公司 | 河南品峰建筑工程有限公司 | 建设工程质量监督检查、工程建设强制性标准监督检查 | 济源市住房和城乡建设局 | 现场检查书面检查 | 许庆文16180016152郝锐峰16180016223张琳16180016149 | 1. **工程资料：**

1、项目经理未提供3~5月代班记录；2、该项目部未设置专职项目技术负责人，施工员未在现场履职；3、施工现场规范、标准、图集配置不齐； | 发现问题已责令改正 |
| 2 | 济源建业国泰府11#楼 | 王屋路与屯水街交叉口 | 济源市蓝城置业有限公司 | 河南品峰建筑工程有限公司 | 建设工程质量监督检查、工程建设强制性标准监督检查 | 济源市住房和城乡建设局 | 现场检查书面检查 | 李辉16180016158常利霞16180016148杨春辉16180016231 | **一、工程资料方面**：施工单位1、未提供止水钢板合格证。2、砂浆合同签订不符合要求。3、不合格材料、构配件退场记录表退场见证人未签字。4、地下室、墙、板、柱、楼梯三方交货与开盘鉴定日期不一致。5、混凝土质量缺陷修补方案监理未审批。6、施工日记材料、构配件设备的进场验收及退场情况记录不详细。监理单位：1、监理月报缺地下室部分。2、整理旁站记录6月份桩基内容不规范。3、无防水专项施工方案。 **二、质量行为：**1、未提供施工图审查文件。2、未提供图纸会审、设计交底、设计变更等资料。  | 发现问题已责令改正 |

| **序号** | **项目名称** | **项目地址** | **建设单位** | **承建****单位** | **抽查****事项** | **实施****机构** | **抽查****方式** | **检查****人员** | **发现问题** | **检查****结果** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 3 | 济源建业国泰府12#楼 | 王屋路与屯水街交叉口 | 济源市蓝城置业有限公司 | 河南品峰建筑工程有限公司 | 建设工程质量监督检查、工程建设强制性标准监督检查 | 济源市住房和城乡建设局 | 现场检查书面检查 | 许庆文16180016152郝锐峰16180016223张琳16180016149 | **一、工程资料方面**：1、未提供HRB400E 8植筋报告。2、八层墙柱试块不合格未提供回弹报告，混凝土实心砖不合格未见处理报告。 **二、质量行为：**1、项目经理带班记录不满足80%。2、监理单位地基基础分部验收记录无验收意见。 **三、实体质量方面：**⑤-⑥×L-P板梁底混凝土离析。  | 发现问题已责令改正 |
| 4 | 济源市协力悦园项目7#楼 | 济源市南环路与S243交叉口西南角 | 济源晟恒地产置业有限公司 | 河南恒瑞建设有限公司  | 建设工程质量监督检查、工程建设强制性标准监督检查 | 济源市住房和城乡建设局 | 现场检查书面检查 | 王文军16180016217 高敏 16180016161 贺文锋16180016139 | **一、工程资料方面**：1、施工日记内容简单，抽查七层隐蔽未在施工日记内体现。材料、构配件、设备的进场验收记录不详细。**二、质量行为方面：**1、项目经理带班记录内容填写简单，未提供7月5日前的带班记录。2、二、三级技术交底交接底人与现场人员不符。3、未提供实体质量缺陷统计台账。  | 发现问题已责令改正 |
| 5 | 建业桂园幼儿园 | 济渎大街西段 | 济源市恒利置业有限公司 | 河南鑫源建安有限公司 | 建设工程质量监督检查、工程建设强制性标准监督检查 | 济源市住房和城乡建设局 | 现场检查书面检查 | 常利霞16180016148李辉16180016158杨春辉16180016231 | 一：质量问题建设单位：1.基础修改图未重新报图审机构审查。2.图纸会审未加盖设计单位骑缝章。二施工单位：1.设计变更台账表格不规范。2.项目经理变更为李延超，终身承若书未重新签字。3.验槽记录未附开挖手面图，4.商砼交货检验记录无验收意见签字不全。 | 发现问题已责令改正 |
| 6 | 建业桂园17#楼 | 济渎大街西段 | 济源市恒利置业有限公司 | 河南鑫源建安有限公司 | 建设工程质量监督检查、工程建设强制性标准监督检查 | 济源市住房和城乡建设局 | 现场检查书面检查 | 汤劲松16180016153刘涛涛16180016172田飞16180016168 | 一、质量行为：施工单位：1、设计变更台账目录与后附内容不符；2、图纸会审未加盖骑缝章；3、桩基分包合同未提供；4、项目经理变更终身责任制承诺书未签订；5、项目经理带班记录本人未签字；二、强制性标准执行情况1、施工现场质量管理检查记录各方无结论；2、材料进场检验记录建设单位无验收意见；3、五层、九层砌体强度报告数据不满足设计要求未附处理结果；4、地基验槽记录未附草图；5、未提供砖、砂浆、砌块放射性报告； | 发现问题已责令改正 |

| **序号** | **项目名称** | **项目地址** | **建设单位** | **承建单位** | **抽查事项** | **实施机构** | **抽查方式** | **检查****人员** | **发现问题** | **检查****结果** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 7 | 济源有色金属产业创新孵化中心项目3#综合研发楼 | 玉川大道以南，规划玉川三号线以东 | 济源市玉川投资发展有限公司 | 河南诚宸建设工程有限公司 | 建设工程质量监督检查、工程建设强制性标准监督检查 | 济源市住房和城乡建设局 | 现场检查书面检查 | 李静16180016160赵丽娜16180016143黄卫丰16180016232 | 一，质量行为：1.法人授权书少建设、勘察、设计三方。2.施工方案缺少工程质量通病治理方案。3.验槽记录未附平面图。4.监理规划、监理实施细则报审表未填写意见。5.隐蔽验收结论不完整。6.砼、钢筋专项施工方案编制人、批准人未签字。7.屋面专项施工未加盖总监执业印章。8.旁站监理人员与机构组成人员不吻合。二，强制性标准执行情况；1.2022年12月31日浇筑的外墙、柱预拌混凝土资料部位不明确，缺少28天资料。2.未提供素土、灰土环刀试验。3.报告标号为23016000834主体结构混凝土强度检查报告地下一层柱强度填写有误。 | 发现问题已责令改正 |
| 8 | 花石山水-服务型公寓3#楼悦享合院 | 承留真花石村 | 河南诚知赢联合置业有限责任公司 | 河南省明珠建设集团有限公司 | 建设工程质量监督检查、工程建设强制性标准监督检查 | 济源市住房和城乡建设局 | 现场检查书面检查 | 张立东16180016157王长城16180016145王敏16180016135 | 一、 质量行为：1.未提供自密实砼专项施工方案。2未提供建设、勘察、设计单位法人代表的“法人代表授权书”。二、工程资料：1.未提供基础分部及地基与基础结构验收报告。2.沉降观测方案无报审表。三、实体质量：抽查KF1,3-FX3-5轴，梁底拼缝不严有漏浆现象。 | 发现问题已责令改正 |

| **序号** | **项目名称** | **项目地址** | **建设单位** | **承建单位** | **抽查事项** | **实施机构** | **抽查方式** | **检查****人员** | **发现问题** | **检查****结果** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 9 | 高新双创基地加速器项目（一期）8#楼 | 济源市虎岭高新片区，高新技术产业开发区内科工路南、科学路北、新光路东、规划双阳路西。 | 济源高新电子商务产业园有限公司 | 中原城建集团有限公司  | 建设工程质量监督检查、工程建设强制性标准监督检查 | 济源市住房和城乡建设局 | 现场检查书面检查 | 王文军16180016217高敏16180016161贺文锋16180016139 | **一、工程资料方面**：1、地基验槽记录未注明日期。2、施工日记记录人未签字，内容不全。3、混凝土施工记录拆模日期未填写。4、设计变更登记表内容不全，隐蔽验收记录未体现设计变更内容。5、未提供沉降观测资料。 **二、质量行为方面：**1、砼外观质量检查记录无验收意见。2、一层模板安装报验单项目监理机构未盖章，巡视记录项目监理机构未盖章，质量问题回复单未加盖项目部章。3、基础模板平行检验记录监理单位无填写验收结论。 **三、实体质量方面：**1、3\*H轴柱端头钢筋未弯锚 ,2\*F轴梁柱接点柱箍绑扎不到位,3\*C轴梁腰筋满绑不到位。 2、1\*E轴混凝土框柱下部1/3处存在麻面，1\*E轴混凝土框柱下部1/3处存在蜂窝已整改 。 | 发现问题已责令改正 |

| **序号** | **项目名称** | **项目地址** | **建设单位** | **承建单位** | **抽查事项** | **实施机构** | **抽查方式** | **检查****人员** | **发现问题** | **检查****结果** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 10 | 济源纳米初创孵化产业园三期项目146 戊类厂房 | 五龙口化工产业园内，省道307以南，项目二期地块以西，广惠街以北 | 济源资本运营集团有限公司 | 河南省第二建设集团有限公司 | 建设工程质量监督检查、工程建设强制性标准监督检查 | 济源市住房和城乡建设局 | 现场检查书面检查 | 陈小伟16180016170杨亚飞16180016140李向阳16180016146 | 工程资料方面：1.未提供地基验槽记录。2.沉降观测记录无记录人签字。质量行为方面：1.未提供2023年10月18日后的施工日记。2.设计变更台账内容不全，未体现变更落实情况。3.隐蔽验收记录未体现变更落实情况。工程实体方面：1.抽查1\*C梁柱交接处箍筋间距不均匀。2.抽查1-2\*B-C L3梁两侧未设置垫块。3.抽查1-2\*A-B设置马镫筋不规范。 监督抽检内容：1.济钢￠18.￠20钢筋原材料各1组。2.钢柱漆膜厚度（7\*C轴） | 发现问题已责令改正 |
| 11 | 济源纳米初创孵化产业园三期项目152 甲类厂房 | 五龙口化工产业园内，省道307以南，项目二期地块以西，广惠街以北 | 济源资本运营集团有限公司 | 河南省第二建设集团有限公司 | 建设工程质量监督检查、工程建设强制性标准监督检查 | 济源市住房和城乡建设局 | 现场检查书面检查 | 王长城16180016145王敏16180016135张立东16180016157 | 工程资料方面：1.沉降观测记录人员未签字。2.地基验槽记录未提供。3.钢筋连接检验批质量验收记录无结论。工程质量行为方面：1.项目经理带班记录签字不全。2.施工日记不全。工程实体质量：1.抽查9\*8轴梁柱交接处箍筋间距不均匀。监督抽检内容：1.2\*C轴基础短柱回弹，8\*A轴基础短柱回弹。2.￠16、￠22钢筋原材料各1组（济钢）。3.钢结构漆膜厚度1组（A\*8轴钢柱） | 发现问题已责令改正 |

| **序号** | **项目名称** | **项目地址** | **建设单位** | **承建****单位** | **抽查****事项** | **实施****机构** | **抽查****方式** | **检查****人员** | **发现问题** | **检查****结果** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 12 | 济源纳米初创孵化产业园三期项目159 丙类厂房 | 五龙口化工产业园内，省道307以南，项目二期地块以西，广惠街以北 | 济源资本运营集团有限公司 | 河南省第二建设集团有限公司 | 建设工程质量监督检查、工程建设强制性标准监督检查 | 济源市住房和城乡建设局 | 现场检查书面检查 | 汤劲松13938178889田飞16180016168刘涛涛16180016172 | 工程资料方面：1.沉降观测记录记录人未签字。2.钢构件吊装记录监理单位无验收结论。3.钢结构整体垂直度和整体平面弯曲度验收记录监理单位无验收结论。质量行为方面：1.隐蔽验收记录中未体现变更落实情况。2.施工日记提供不全。实体质量方面：1.10-11\*A轴外墙部分填充棉外露需处理。监督抽检内容:1.2-3\*B-C轴板回弹1组，1-2\*1/B轴梁回弹1组，1-2\*B-C轴楼梯回弹1组，1\*B轴柱回弹1组。2.2\*A-B梁保护层厚度1组，1-2\*A-B板保护层厚度1组。3.B-1/B\*1-2轴板楼板厚度检测1组，1-2\*1/A-1/B轴板楼梯厚度检测1组。 | 发现问题已责令改正 |
| 13 | 济源西霞湖生态文旅综合开发项目（一期） 5#研学住宿 | 济源市小浪底北岸新区 | 济源市河清集团河之洲旅游开发有限公司 | 济源市瑞源建设工程有限公司 | 建设工程质量监督检查、工程建设强制性标准监督检查 | 济源市住房和城乡建设局 | 现场检查书面检查 | 范武林16180016137张娟16180016166李晓波16180016155 | 一、质量行为： 1、未提供梦森检测单位终身责任承诺书；2、项目经理证书于2023年8月2日到期未提供延期证明；3、项目部组成人员质保体系未提供；4、总监带班记录内容填写不齐全；5、监理机构组成人员不齐全；6、专项施工方案报审总监未加盖执业印章 二、施工资料： 1、地基基础工程验收报告无验收意见，无验收日期；2、设计交底记录设计单位未签字；3、未提供图纸审查；4、未提供桩基竣工报告，试桩专项施工方案编制人、审核人未签字；5、结构实体偏差检验记录监理单位未签认；6、项目经理带班质量方面填写简单不冤魂善；7、施工日记记录人员未签字；8、未提供现浇砼外观质量检查记录；9、本工程试桩承载力不规范 三、实体方面： 1、一层柱底有栏根现象 | 发现问题已责令改正 |

| **序号** | **项目名称** | **项目地址** | **建设单位** | **承建单位** | **抽查事项** | **实施机构** | **抽查方式** | **检查****人员** | **发现问题** | **检查****结果** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 14 | 德鸿宸院9-2#楼 | 科研路南，文笔路东，科工路北 | 济源德浩实业有限公司 | 河南铭越建设集团有限公司 | 建设工程质量监督检查、工程建设强制性标准监督检查 | 济源市住房和城乡建设局 | 现场检查书面检查 | 王文军16180016217贺文锋16180016139高敏16180016161 | 一： 质量行为；1.未提供勘察、设计、施工单位签署法定代表人授权委托书。2.施工单位机构组成中资料员、送样员与现场不吻合。3.分包单位资格报审表审查意见不全。4.专项施工方案报审表总监未加盖执业印章。5.二级、三级交底、交接地人不正确。6.未提供监理单位机构组成及总监任命书。二：工程资料：1.施工记录内容填写简单，未体现材料构配件、设备进场情况、隐蔽工程验收情况、试块的留置情况无记录签字，无可追溯性。2.图纸会审未加盖骑缝章，未汇总条款总数量且未填写汇总日期。3.隐蔽验收记录中图纸会审结施04，建施03中标高不一致，设计签署的8.05米已在隐蔽中体现。4.已提供主体完工后的沉降观测记录及观测人员资格证书。三、实体质量：1、抽查12层13xF轴GZ顶部浇筑不密实。2、抽查16层④X1二L轴JLQ根部烂根 。 | 发现问题已责令改正 |