

中华人民共和国
建筑工程施工许可证

编号 419001202602030101

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证



发证机关 济源市住房和城乡建设局

发证日期 2026年02月05日



建设单位	河南济鑫资产运营有限公司		
工程名称	济源示范区伊湖湾小区建设项目		
建设地址	黄河大道与商山大道交叉口西南角		
建设规模	107509.91 平方米		
合同工期	2026. 1. 21-2027. 7. 15	合同价格	31792. 13 万元

参建单位

勘察单位	河南诚信岩土工程勘察设计有限公司	项目负责人	刘阳
设计单位	湖南省建筑设计院集团股份有限公司	项目负责人	刘晓峰
施工单位	河南省建设集团有限公司	项目负责人	谢会涛
监理单位	建基工程咨询有限公司	总监理工程师	孙林浩
工程总承包单位	河南省建设集团有限公司	项目经理	谢会涛

备注

注意事项：

- 本证放置施工现场，作为准予施工的凭证。
- 未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。
- 住房和城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。
- 本证自发证之日起三个月内应予施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的，本证自行废止。
- 在建的建筑工程因故中止施工的，建设单位应当自中止之日起一个月内向发证机关报告，并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。
- 建筑工程恢复施工时，应当向发证机关报告；中止施工满一年的工程恢复施工前，建设单位应当报发证机关检验施工许可证。
- 凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

建筑工程施工许可证附件

工程名称：济源示范区伊湖湾小区建设项目

施工许可证编号：419001202602030101

建设单位：河南济鑫资产运营有限公司

建设单位项目负责人：赵国团

建设地址：黄河大道与高山大道交叉口西南角

建筑工程项目明细单

名称	建筑面积或长度（平方米/米）			层数	
	地上	地下	/	地上	地下
1#楼	6398.17	6398.17	/	10	1
2#楼	12146.36	12146.36	/	17	1
3#楼	12146.36	12146.36	/	17	1
4#楼	5366.23	5366.23	/	15	1
5#楼	12146.36	12146.36	/	17	1
6#楼	5366.23	5366.23	/	15	1
7#楼	12323.31	12323.31	/	17	1
8#楼	6412.66	6412.66	/	14	2
9#楼	1208.30	1208.30	/	2	/
10#楼	362.12	362.12	/	1	/
东大门	94.80	94.80	/	1	/
南大门	/	1	/	/	/
北大门	/	1	/	/	/
地下车库	33539.01	39.37	33499.64	1	2

总建筑面积：107509.91m²

地上建筑面积：74010.27m²

地下建筑面积：33499.64m²

备注：1#楼—8#楼地下面积计入地下车室。



- 1、本附件随《建筑工程施工许可证》一并核发
- 2、本附件与《建筑工程施工许可证》同时使用方可有效